



CITTÀ DI ANGUILLARA SABAZIA

PROVINCIA DI ROMA

AREA 3 - PIANIFICAZIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - Patrimonio - Usi Civici - Agricoltura - Attività Estrattive - Arenili - Condoni

Pregiatissimo Direttore

**Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa
del Suolo e Rifiuti**

Regione Lazio

Mauro Lasagna

PEC: direzioneacquaesuolo@regione.lazio.legalmail.it

OGGETTO: Legge Regionale n. 9 del 14.08.2017 – Richiesta chiarimenti.

Pregiatissime Autorità,

in data 16/08/2017 sul BURL n. 65 veniva pubblicata la legge regionale n. 9 del 14/08/2017 che all'art. 17 comma 27, lett. b) modifica la legge regionale n. 53/98 "*Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183*" aggiungendo alle funzioni svolte dai comuni in merito alla difesa del suolo, anche il rilascio "*delle concessioni di spiagge lacuali, superfici e pertinenze dei laghi...omissis*".

Questo comune, che annovera sul suo territorio diverse aree di demanio regionale, esprime *in primis* una profonda soddisfazione in merito novità legislativa, che si inserisce a pieno titolo nel solco del "principio di sussidiarietà" di matrice europeista che sovente non viene applicato, principio che nel caso di specie attribuisce all'ente locale la facoltà di essere più vicino al cittadino in merito alla gestione del proprio territorio.

Ciò premesso, al fine di semplificare l'applicazione di tale normativa regionale, chiediamo dei chiarimenti in merito a tre questioni di dirimente importanza: **la corresponsione dei canoni demaniali, le spese di istruttoria per il rilascio delle concessioni, ed infine, la risoluzione delle problematiche inerenti i ricorsi presentati da soggetti non assegnatari di aree lacustri.**

Canoni demaniali. Per mantenere e gestire in maniera ottimale un bene di valenza paesaggistica importante come due laghi, chiediamo che tali canoni vengano assegnati ai comuni sul cui territorio insistono i laghi stessi e che meglio ne conoscono le caratteristiche e le necessità.

Attraverso la creazione, nel bilancio comunale, di un capitolo *ad hoc*, tali fondi verrebbero, poi, vincolati e riutilizzati per sopperire alle molteplici esigenze di manutenzione ordinaria e straordinaria (sfalci, potature delle alberature, ecc) di cui lo stesso lago è costantemente bisognoso.

CONTATTI:

Indirizzo: Piazza del Comune n. 1 - 00061 Anguillara Sabazia (RM);

Tel. 06996000 38 / 79 / 89 / 25 - **Fax** protocollo 0699607086; **C.F.** 80071510582 - **P.I.** 02120471004;

PEC Uff. protocollo: comune.anguillara@pec.it - **PEC Area "Pianificazione ed Assetto del Territorio":** urbanistica.anguillara@pec.it



CITTÀ DI ANGUILLARA SABAZIA

PROVINCIA DI ROMA

AREA 3 - PIANIFICAZIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - Patrimonio - Usi Civici - Agricoltura - Attività Estrattive - Arenili - Condoni

In alternativa, qualora non vi fosse la possibilità di trasferire ai comuni i proventi derivanti dal rilascio delle concessioni demaniali, chiediamo, alla Regione Lazio, che sia essa stessa a creare dei capitoli specifici nel proprio bilancio, per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei laghi, a cui vincolare i canoni demaniali ricevuti e che poi possano essere riutilizzati specificatamente per tali funzioni, di concerto con i comuni sul cui territorio insistono i laghi medesimi.

Spese di istruttoria. Trasferendo le funzioni istruttorie per il rilascio delle concessioni demaniali lacuali ai comuni, questi si troveranno a dover caricare ulteriormente i propri uffici, spesso già sotto organico, di un importante e delicato compito.

Chiediamo, pertanto, che le spese di istruttoria vengano corrisposte ai comuni delegati i quali concretamente espletano l'istruttoria finalizzata al rilascio della concessione demaniale.

Risoluzione ricorsi pendenti. Come è ben noto nel periodo estivo la Regione ha provveduto a sviluppare i diversi bandi per l'assegnazione delle concessioni demaniali, nel nostro caso nell'area denominata "Vigna di Valle".

Diversi soggetti sono risultati assegnatari ma, in diverse aree si è verificata una sovrapposizione di domande cui la Regione Lazio, per il tramite della commissione istituita *ad hoc* ha provveduto a determinare gli assegnatari ed ad avanzare diniego nei confronti degli altri.

E noto a questo ente che numerosi soggetti non assegnatari hanno avanzato ricorsi nei confronti della Regione Lazio che ad oggi non sono stati valutati.

Allo stato pertanto i comuni gradirebbero ricevere in carico le aree di demanio regionale libere da contestazioni al fine di non essere attratta in numerosi contenzioni amministrativi che nascerebbero a seguito di eventuali dinieghi che, alla luce della nuova normativa, comporterebbero delle spese di difesa che aggraverebbero in maniera sostanziale le esigue casse dei comuni.

Sicuri di un Vostro cortese riscontro porgiamo distinti saluti.

Anguillara Sabazia li 19 ottobre 2017

Assessore all'Urbanistica

Avv. **Andrea Piccioni**



Il Sindaco

Sabrina Anselmo



CONTATTI:

Indirizzo: Piazza del Comune n. 1 - 00061 Anguillara Sabazia (RM);

Tel. 06996000 38 / 79 / 89 / 25 - Fax protocollo 0699607086; C.F. 80071510582 - P.I. 02120471004;

PEC Uff. protocollo: comune.anguillara@pec.it - PEC Area "Pianificazione ed Assetto del Territorio": urbanistica.anguillara@pec.it